

BMB Newsletter

STRANA 1/11 1. štvrtrok 2021

OBSAH

STRANA 2

TOP 1: Smart Tax = viac právnej istoty, zlepšenie daňovej neutrality a podpora inovácií

STRANA 4

TOP 2: Cezhraničný home office a jeho daňovo-odvodové aspekty

STRANA 5

TOP 3: Schválená prvá pomoc PLUS PLUS a plánované odškodnenie stratových firiem

STRANA 7

TOP 4: Pripravované zmeny v dani z nehnuteľností

STRANA 8

TOP 5: Vylepšené podmienky pre odklad platenia daní

TOP 6: Aktualizácia usmernenia OECD k medzinárodnému zdaňovaniu počas pandémie COVID-19

STRANA 9

TOP 7: Zavedenie globálnej minimálnej sadzby DPPO

TOP 8: Novinky v digitálnej dani na úrovni EÚ

STRANA 10

TOP 9: Americké schránkové firmy musia byť transparentnejšie

TOP 10: Zaujímavý vývoj v spore Coca Cola týkajúcom sa transferového oceňovania

Užitočné linky

Prvý štvrtrok tohto roka bol pre Slovensko pomerne turbulentný. Naša krajina sa zo všetkých síl snaží bojovať s ochorením Covid-19. Dobrá správa je, že so stúpajúcim počtom zaočkovaných nabral v posledných týždňoch počet prípadov Covid-19 klesajúci trend. Podľa európskych štatistík bolo k 10. aprílu zaočkovaných takmer 20 % obyvateľov Slovenska, v očkovaní sme od začiatku v prvej desiatke EÚ.

V uplynulých týždňoch bola naša vláda vystavená kríze, ktorú vyvolal nákup ruskej vakcíny proti koronavírusu Sputnik V, keďže táto ešte nebola schválená na pôde EÚ. Krízu sa našťastie podarilo prekonať najlepším možným scenárom. Slovenský premiér [Igor Matovič si vymenil stoličku s ministrom financií Eduardom Hegerom](#). Zrekonštruovaná vláda bude pokračovať v práci za obdobných podmienok, ako boli dohodnuté pred rokom.

Sme preto optimisti, že nová vláda bude pokračovať v začatých reformách a veríme, že čoskoro po prekonaní krízy budú prezentované aj nové pozitívne zmeny v oblasti daní (TOP 1).

Na rozličných platformách a diskusiách sme opakovane navrhovali zaviesť pravidlo, aby sa dôležitá legislatíva prijímala najmenej 6 mesiacov predtým, ako nadobudne účinnosť, inak by jej účinnosť mala byť posunutá na 1.1. nasledujúceho roka. Stále je šanca, že vláda toto z pohľadu právneho štátu a predvídateľnosti práva kľúčové opatrenie po skončení pandémie prijme. Aj pri tejto príležitosti vyhlasujeme, že našim vládnym predstaviteľom budeme ich predvolebný prísľub naďalej pripomínať.

Na úspešnom [webinári na tému cezhraničných aspektov home officu](#) (TOP 2), na ktorom prednášala naša partnerka Katarína Hoppe, sa zúčastnilo viac ako 100 firemných účastníkov. Naše [webináre na tému Balík prvej pomoci Plus Plus](#) (TOP 3) sa taktiež stretli s veľkým záujmom. Informujeme aj o ďalších dôležitých zmenách našej daňovej legislatívy (TOP 4 a 5). Pozrite si zoznam užitočných linkov na konci nášho Newslettera.

Tradične prinášame aj prehľad vývoja v oblasti medzinárodného daňového práva (TOP 6 – 10).

Želáme vám príjemné čítanie v atmosfére prichádzajúcej jari.

BMB Newsletter

STRANA 2/11 1. štvrtrok 2021

OBSAH

STRANA 2

TOP 1: Smart Tax = viac právnej istoty, zlepšenie daňovej neutrality a podpora inovácií

STRANA 4

TOP 2: Cezhraničný home office a jeho daňovo-odvodové aspekty

STRANA 5

TOP 3: Schválená prvá pomoc PLUS PLUS a plánované odškodnenie stratových firiem

STRANA 7

TOP 4: Pripravované zmeny v dani z nehnuteľností

STRANA 8

TOP 5: Vylepšené podmienky pre odklad platenia daní

TOP 6: Aktualizácia usmernenia OECD k medzinárodnému zdaňovaniu počas pandémie COVID-19

STRANA 9

TOP 7: Zavedenie globálnej minimálnej sadzby DPPO

TOP 8: Novinky v digitálnej dani na úrovni EÚ

STRANA 10

TOP 9: Americké schránkové firmy musia byť transparentnejšie

TOP 10: Zaujímavý vývoj v spore Coca Cola týkajúcom sa transferového oceňovania

Užitočné linky

STRUČNÝ OBSAH:

TOP 1: Smart Tax = viac právnej istoty, zlepšenie daňovej neutrality a podpora inovácií

TOP 2: Cezhraničný home office a jeho daňovo-odvodové aspekty

TOP 3: Schválená prvá pomoc PLUS PLUS a plánované odškodnenie stratových firiem

TOP 4: Pripravované zmeny v dani z nehnuteľností

TOP 5: Vylepšené podmienky pre odklad platenia daní až o 2 roky

TOP 6: Aktualizácia usmernenia OECD k medzinárodnému zdaňovaniu počas pandémie COVID-19

TOP 7: Zavedenie globálnej minimálnej sadzby DPPO

TOP 8: Novinky v digitálnej dani na úrovni EÚ

TOP 9: Americké schránkové firmy musia byť transparentnejšie

TOP 10: Zaujímavý vývoj v spore Coca Cola týkajúcom sa transferového oceňovania

TOP 1: SMART TAX = VIAC PRÁVNEJ ISTOTY, ZLEPŠENIE DAŇOVEJ NEUTRALITY A PODPORA INOVÁCIÍ

Na balíku s pracovným názvom Smart Tax sa na Ministerstve financií pracuje od začiatku tohto roka. Jeho cieľom sú pro-podnikateľské zmeny, najmä v oblasti dane z príjmov právnických osôb, a reštart ekonomiky po pandémie. Ťažiskom veľkej daňovo-odvodovej reformy však zostane systém sociálneho zabezpečenia a hlavné body plánu obnovy.

V prvom rade by sme mali vyzdvihnúť rýchle zavedenie prvej formy pandemickej Kurzarbeit, ktorá sa stala inšpiráciou pre dlhodobú formu tohto pre naše hospodárstvo dôležitého inštitútu. Dlhé roky boli menší i väčší zamestnávateľia predchádzajúcou vládou nevypočítaní. Minulý rok sa o nej začalo prvýkrát reálne hovoriť a tento rok vláda SR dlhodobý inštitút už schválila.

Okrem toho treba držať palce s implementáciou celého zámeru reforiem predstaveného v dokumente [MODERNÉ A ÚSPEŠNÉ SLOVENSKO](#), ktorý bude rozhodujúci pri čerpaní veľkorýsých viac než [6 mld. EUR, ktoré na nás čakajú z fondu RRF EU](#), a ďalších približne 20 mld. EUR z príslušných fondov. V kapitole Fiškálne reformy sú už viac než pol roka zadefinované aj hlavné aspekty daňovej reformy.

BMB Newsletter

STRANA 3/11 1. štvrťrok 2021

OBSAH

STRANA 2

TOP 1: Smart Tax = viac právnej istoty, zlepšenie daňovej neutrality a podpora inovácií

STRANA 4

TOP 2: Cezhraničný home office a jeho daňovo-odvodové aspekty

STRANA 5

TOP 3: Schválená prvá pomoc PLUS PLUS a plánované odškodnenie stratových firiem

STRANA 7

TOP 4: Pripravované zmeny v dani z nehnuteľností

STRANA 8

TOP 5: Vylepšené podmienky pre odklad platenia daní

TOP 6: Aktualizácia usmernenia OECD k medzinárodnému zdaňovaniu počas pandémie COVID-19

STRANA 9

TOP 7: Zavedenie globálnej minimálnej sadzby DPPO

TOP 8: Novinky v digitálnej dani na úrovni EÚ

STRANA 10

TOP 9: Americké schránkové firmy musia byť transparentnejšie

TOP 10: Zaujímavý vývoj v spore Coca Cola týkajúcom sa transferového oceňovania

Užitočné linky

Po prvé, treba dosiahnuť vyšší rast a spravodlivejší daňový systém (cez podporu investícií a znižovanie bariér pre zamestnávanie nízko príjmových skupín). Po druhé, treba začať s presunom od zdaňovania ekonomickej aktivity k spotrebe, majetku a environmentálnym daniam. Po tretie, treba klásť väčší dôraz na princíp daňovej neutrality (napríklad cez koncept umorovania daňových strát alebo skupinového zdanenia).

Stručne povedané, rámec daňovej reformy je daný už od minulého leta: znižovať sa bude zaťaženie práce a zvyšovať dane z majetku a spotreby.

Úvod k balíku Smart Tax

Reforma s pracovným názvom „Smart Tax“ sa zameriava na zmeny právnych predpisov v oblasti správy daní a dane z príjmu právnických osôb. Je rozdelená do troch fáz, z ktorých prvá už bola schválená a dokončenie druhej a tretej sa očakáva do leta.

1. fáza Smart Tax

V prvej fáze opatrení, ktorá je bez významného dopadu na verejné financie, prešiel tím MF SR väčšinu návrhov podnikateľov vrátane podnetov, ktoré zozbieralo MH SR pod pracovným názvom „kilečko“. Sú zamerané najmä na zvýšenie právnej istoty, odbúranie byrokracie a zníženie nákladov podnikateľov. Kľúčové opatrenia boli predstavené už začiatkom marca a môžu byť zhrnuté do troch bodov:

- rozšírenie záväzných stanovísk finančnej správy a zníženie súvisiacich poplatkov,
- prechod z papierových dokumentov na elektronické vrátane bezproblémovej bezpapierovej archivácie,
- minimalizovanie nadbytočných oznamovacích povinností súvisiacich s daňovými povinnosťami subjektov.

Okrem toho je v rámci prvej fázy naplánované vytvorenie nadrezortnej pracovnej skupiny pre projekt RODINNÉ PODNIKANIE. Ten by mal mať tri piliere: 1) základy pre nástupníctvo a generačnú výmenu (český alebo rakúsky model zvereneckých fondov), 2) vylepšenie existujúcich inštitútov – rodinný holding, skupina podnikov, rodinná živnosť a 3) zabezpečenie daňovej neutrality a financovania. Očakáva sa, že skupina začne pracovať do konca apríla a na jej čele bude p. Žitňanská (bývalá ministerka spravodlivosti).

2. fáza Smart Tax

Cieľom druhej fázy sú z pohľadu dopadu na verejné financie významnejšie opatrenia cielené najmä na zlepšenie povesti Slovenska ako investičnej destinácie a zníženie daňovo-odvodového zaťaženia ako hlavného motivačného nástroja pre podnikateľov.

BMB Newsletter

STRANA 4/11 1. štvrtrok 2021

OBSAH

STRANA 2

TOP 1: Smart Tax = viac právnej istoty, zlepšenie daňovej neutrality a podpora inovácií

STRANA 4

TOP 2: Cezhraničný home office a jeho daňovo-odvodové aspekty

STRANA 5

TOP 3: Schválená prvá pomoc PLUS PLUS a plánované odškodnenie stratových firiem

STRANA 7

TOP 4: Pripravované zmeny v dani z nehnuteľností

STRANA 8

TOP 5: Vylepšené podmienky pre odklad platenia daní

TOP 6: Aktualizácia usmernenia OECD k medzinárodnému zdaňovaniu počas pandémie COVID-19

STRANA 9

TOP 7: Zavedenie globálnej minimálnej sadzby DPPO

TOP 8: Novinky v digitálnej dani na úrovni EÚ

STRANA 10

TOP 9: Americké schránkové firmy musia byť transparentnejšie

TOP 10: Zaujímavý vývoj v spore Coca Cola týkajúcom sa transferového oceňovania

Užitočné linky

Nateraz majú nasledovné opatrenia najväčšiu šancu na to, že budú schválené aj novým ministrom financií:

- zvýšenie nezdaniteľnej časti pre nízkopríjmových zamestnancov a zníženie odvodov zamestnávateľa,
- liberálnejšie umorovanie daňových strát (dnes sme s časovým limitom 5 rokov jedna z [najreštriktívnejších krajín v EÚ](#) a nedodržiame princíp daňovej neutrality),
- podpora inovácií (rozšírenie odpočtu pre výskum a vývoj),
- rýchlejšie odpisy všetkých investícií alebo superodpočet pre Priemysel 4.0,
- skupinové zdaňovanie pre zlepšenie reputácie Slovenska v Doing Business a podpora rodinného podnikania.

Súhlasíme s tým, že v čase pandémie netreba robiť prevratné zmeny, ale určite bude potrebné ekonomiku čo najskôr reštartovať. K tomu je nevyhnutný investičný apetít a nie reštrikcie typu časovo drakonicky obmedzeného umorovania daňových strát.

3. fáza Smart Tax

Poslednou fázou bude politické rozhodovanie o sadzbách daní a odvodov. Nemyslíme si, že v dnešnej dobe je to rozhodujúce, ale bude fajn, ak nebudeme v rámci V4 nelichotivo vytrčať ako jediná krajina so sadzbou pre firmy nad 20 %.

Ak máte záujem o novinovú formu informácií publikovaných online, navštívte stránku [Slovak Spectator](#).

TOP 2: CEZHRANIČNÝ HOME OFFICE A JEHO DAŇOVÉ ASPEKTY

Pandémia, obmedzenie mobility a zákaz vychádzania vyústili u mnohých zamestnávateľov do zavedenia home office, t.j. vykonávania práce z domu. Tisíce ľudí najmä z pohraničných oblastí dochádzali denne do práce v zahraničí a po zavedení home office zostali pracovať doma. Nová situácia postavila zamestnávateľov pred otázku, kde a ako sa zdaní príjem takýchto zamestnancov. V cezhraničných prípadoch sa zdaňovanie riadi podľa platnej bilaterálnej zmluvy o zamedzení dvojitého zdanenia medzi dotknutými štátmi. Vo všeobecnosti platí, že príjem zo závislej činnosti sa zdaňuje v štáte, kde je práca vykonávaná (tzv. teritoriálny princíp).

Pokiaľ teda napr. zamestnanec býva v Hainburgu, pracuje za normálnych okolností v SR pre slovenského zamestnávateľa a počas pandémie vykonáva prácu z Rakúska formou home office, jeho príjem za dni na home office je zdaniteľný v Rakúsku.

BMB Newsletter

STRANA 5/11 1. štvrtrok 2021

OBSAH

STRANA 2

TOP 1: Smart Tax = viac právnej istoty, zlepšenie daňovej neutrality a podpora inovácií

STRANA 4

TOP 2: Cezhraničný home office a jeho daňovo-odvodové aspekty

STRANA 5

TOP 3: Schválená prvá pomoc PLUS PLUS a plánované odškodnenie stratových firiem

STRANA 7

TOP 4: Pripravované zmeny v dani z nehnuteľností

STRANA 8

TOP 5: Vylepšené podmienky pre odklad platenia daní

TOP 6: Aktualizácia usmernenia OECD k medzinárodnému zdaňovaniu počas pandémie COVID-19

STRANA 9

TOP 7: Zavedenie globálnej minimálnej sadzby DPPO

TOP 8: Novinky v digitálnej dani na úrovni EÚ

STRANA 10

TOP 9: Americké schránkové firmy musia byť transparentnejšie

TOP 10: Zaujímavý vývoj v spore Coca Cola týkajúcom sa transferového oceňovania

Užitočné linky

Dobrou správou pre slovenských zamestnávateľov je, že povinnosť ich registrácie a odvádzania preddavkov na daň v Rakúsku bola spätne k 01.01.2020 zrušená a zmenená na možnosť. Zamestnanec si v takom prípade však musí daňovú povinnosť vysporiadať sám. Zamestnávateľom zostali však niektoré administratívne povinnosti. Zamestnanec má v každom prípade povinnosť podať daňové priznanie a vysporiadať svoju daň v krajine svojho bydliska.

Čo sa týka odvodových povinností, riešenie môže byť komplikovanejšie. Ak je home office podmienený pandemiou, nemal by viesť k zmene uplatniteľných predpisov.

Mnohí zamestnávatelia sa obávajú aj vzniku stálej prevádzkarne v zahraničí z dôvodu cezhraničného home office zamestnancov. Cezhraničný home office z dôvodu pandémie podľa výkladu OECD nemusí viesť k vzniku stálej prevádzkarne. Slovensko výklad OECD nateraz akceptuje, otázne je však dlhodobé riešenie. V prípade práce zamestnanca v zahraničí v home office je potrebné preveriť postoj danej krajiny.

TOP 3: SCHVÁLENÁ PRVÁ POMOC PLUS PLUS A PLÁNOVANÉ ODŠKODNENIE STRATOVÝCH FIRIEM

ZMENY OPROTI PROJEKTU „PRVÁ POMOC +“

Ministerstvo práce predlžuje možnosť čerpania príspevkov až do júna 2021. Nárok na príspevok na zamestnanca bude aj pri pracovnom pomere, ktorý začal v čase medzi 2.9.2020 až 1.2.2021. Nárok na príspevky budú mať aj SZČO, ktoré začali podnikat' v čase medzi 2.9.2020 až 1.2.2021.

Od februára 2021 sa príspevky zvyšujú nasledovne:

Opatrenie	Príspevky od mesiaca október 2020-január 2021	Príspevky/1 zamestnanec od februára 2021
Opatrenie 1	max. 1100 € (80 % ceny práce)	max. 1100 € (100 % ceny práce)
Opatrenie 3A	max. 1100 € (80 % ceny práce)	max. 1100 € (100 % ceny práce)
Opatrenie 3B	Pokles tržieb	Pokles tržieb
	od 20 % - 270 €	od 20 % - 330 € (do 29 %), 420 € (do 39 %)
	od 40 % - 450 €	od 40 % - 510 € (do 49 %), 600 € (do 59 %)
	od 60 % - 630 €	od 60 % - 690 € (do 69 %), 780 € (do 79 %)
	80 % a viac - 810 €	80 % a viac - 870 €

Pri opatreniach č. 1 a č. 3A sa príspevok zvyšuje na **100 % ceny práce** (predtým 80 % ceny práce). Súčasne sa aj pri opatrení č. 3B zvyšuje maximálna možná suma príspevku na 100 % ceny práce zamestnanca (predtým max. 80 % ceny práce zamestnanca).

BMB Newsletter

STRANA 6/11 1. štvrťrok 2021

OBSAH

STRANA 2

TOP 1: Smart Tax = viac právnej istoty, zlepšenie daňovej neutrality a podpora inovácií

STRANA 4

TOP 2: Cezhraničný home office a jeho daňovo-odvodové aspekty

STRANA 5

TOP 3: Schválená prvá pomoc PLUS PLUS a plánované odškodnenie stratových firiem

STRANA 7

TOP 4: Pripravované zmeny v dani z nehnuteľností

STRANA 8

TOP 5: Vylepšené podmienky pre odklad platenia daní

TOP 6: Aktualizácia usmernenia OECD k medzinárodnému zdaňovaniu počas pandémie COVID-19

STRANA 9

TOP 7: Zavedenie globálnej minimálnej sadzby DPPO

TOP 8: Novinky v digitálnej dani na úrovni EÚ

STRANA 10

TOP 9: Americké schránkové firmy musia byť transparentnejšie

TOP 10: Zaujímavý vývoj v spore Coca Cola týkajúcom sa transferového oceňovania

Užitočné linky

Zvýšenie príspevku na najviac 100 % ceny práce sa však týka len zamestnávateľov, ktorí pri čerpaní príspevkov od februára 2021 neprekročili stanovený limit (viď ďalej) a k 31.12.2019 neboli podnikom v ťažkostiach. Ak zamestnávateľ dosiahol stanovené limity, resp. k 31.12.2019 bol podnikom v ťažkostiach, maximálna možná suma príspevku zostáva 80 % ceny práce zamestnanca.

Pri posudzovaní poklesu tržieb je možné v prvej metóde porovnávať aktuálny mesiac **aj s porovnateľným mesiacom roka 2020** a v druhej metóde porovnávať aktuálny mesiac s mesačným priemerom za rok 2020, t. j. podnik si môže vybrať výhodnejší preferenčný rok, s ktorým bude výšku čistého obratu porovnávať, buď 2019 alebo 2020.

CELKOVÁ VÝŠKA POMOCI

Celková výška pomoci je najviac **1,8 milióna eur**.

Celková výška pomoci, ktorá je poskytnutá žiadateľovi pôsobiacemu v odvetví rybolovu a akvakultúry, je najviac 270 tisíc eur.

Celková výška pomoci, ktoré je poskytnutá žiadateľovi pôsobiacemu v poľnohospodárskej prvovýrobe, je najviac 225 tisíc eur.

Uvedené limity platia pre príspevky na zamestnancov vo výške najviac 100 % ceny práce.

Po dosiahnutí limitu môže čerpať zamestnávateľ príspevky naďalej, ale tak, že výška príspevku na jedného zamestnanca **je najviac 80 % ceny práce**. Na tieto účely sa príspevky za mesiace do januára 2021 nezapočítavajú. Inými slovami, uvedené limity sa sledujú a napočítavajú počnúc príspevkami **za mesiac február 2021**. K uvedenej maximálnej hodnote sa však pripočítavajú aj iné druhy poskytnutej štátnej pomoci podľa konkrétneho dočasného rámca k štátnej pomoci. Započítava sa napríklad aj dotácia na nájomné od začiatku pandémie alebo rôzne druhy úverových dotácií.

Zároveň sa v budúcnosti očakáva schválenie novej schémy pomoci pre stratové firmy a bude sa podľa zatiaľ neoficiálneho návrhu týkať podnikov s poklesom čistého obratu aspoň 30 %. Pri uvedenom poklese by sa mala kompenzovať významná časť straty podnikateľských subjektov. O uvedenej zmene budeme informovať ihneď po jej schválení.

Okrem vyššie uvedených zmien boli predĺžené aj dotácie na nájomné. Ministerstvo hospodárstva SR nestopne pomoc s nájmami ani po 31.marci 2021. Obdobie pomoci sa predlžuje každý mesiac vzhľadom na aktuálnu pandemickú situáciu.

Pre získanie detailnejších informácií môžete použiť aj [webstránku SLSP](#), na ktorej tvorbe sme spolupracovali.

BMB Newsletter

STRANA 7/11 1. štvrtrok 2021

OBSAH

STRANA 2

TOP 1: Smart Tax = viac právnej istoty, zlepšenie daňovej neutrality a podpora inovácií

STRANA 4

TOP 2: Cezhraničný home office a jeho daňovo-odvodové aspekty

STRANA 5

TOP 3: Schválená prvá pomoc PLUS PLUS a plánované odškodnenie stratových firiem

STRANA 7

TOP 4: Pripravované zmeny v dani z nehnuteľností

STRANA 8

TOP 5: Vylepšené podmienky pre odklad platenia daní

TOP 6: Aktualizácia usmernenia OECD k medzinárodnému zdaňovaniu počas pandémie COVID-19

STRANA 9

TOP 7: Zavedenie globálnej minimálnej sadzby DPPO

TOP 8: Novinky v digitálnej dani na úrovni EÚ

STRANA 10

TOP 9: Americké schránkové firmy musia byť transparentnejšie

TOP 10: Zaujímavý vývoj v spore Coca Cola

Užitočné linky

TOP 4: PRIPRAVOVANÉ ZMENY V DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Veľká pozornosť je venovaná reforme dane z nehnuteľností, ktorá je súčasťou [Plánu obnovy](#). K Plánu obnovy bolo v marci ukončené medzirezortné pripomienkové konanie, ktoré skončilo so 400 pripomienkami a prebieha ich vyhodnocovanie.

Verejnosti sú zatiaľ známe iba limitované informácie k reforme dane z nehnuteľností, pretože Plán obnovy je k tejto téme stručný a konkrétnejšie informácie sa dostávajú k verejnosti najmä formou diskusných fór. Cielená je na nehnuteľnosti v súkromnom vlastníctve, tých, ktoré sú určené na podnikanie, by sa zvýšenie nemalo dotknúť. Nižšie sumarizujeme dostupné informácie a k téme sa vrátíme neskôr, keď bude známy celý koncept v záväznejšej forme, čo sa predpokladá najskôr budúci rok:

- Ucelený koncept je v procese riešenia na úrovni ministerstiev. Koncept je postavený na princípe tzv. daňového mixu, ktorý sleduje cieľ znížiť daň z aktivity (aktívnej práce) a vykompenzovať zníženie zvýšením dane z nehnuteľností a zo spotreby.
- Predpokladaný termín zavedenia „novej“ dane z nehnuteľností do praxe je od roku 2023.
- Pre výpočet dane z nehnuteľností sa bude vychádzať z cenových máp (predmetom diskusií v rámci ministerstva). Cenová mapa by mala v nejakom rozsahu reflektovať trhovú hodnotu (ministerstvo konzultuje aj s realitnými kancelármi), zároveň by však mala zohľadňovať rôzne špecifiká vrátane polohy nehnuteľnosti, počet podlaží, vek stavby, rekonštrukcia a vybavenie nehnuteľnosti. Zohľadnené by mali byť aj určité sociálne a ekologické aspekty, ktoré by daň znižovali.
- V médiách sa objavila informácia, že daň sa bude pohybovať na úrovni 1,6 % z trhovej hodnoty nehnuteľnosti, čo by znamenalo zdanenie bežného panelákového bytu v Petržalke na úrovni tisícov EUR. Túto informáciu označilo Ministerstvo financií SR verejne za hoax.
- Pri komerčných nehnuteľnostiach by malo dôjsť k odstráneniu anomálií, ktoré medzi nehnuteľnosťami vznikajú (napr. rovnaké nehnuteľnosti zdaňované výrazne inými sadzbami).

Pre porovnanie, podľa v súčasnosti platnej legislatívy výška dane z nehnuteľností závisí najmä od polohy nehnuteľnosti, spôsobu jej využívania, jej výmery a stanovenej sadzby. Pri dani z bytu sa sadzba v Bratislave pohybuje v hodnote 0,90 - 1 EUR za m², čo je zlomok priemeru európskych hlavných miest.

Zhodnotiť daňovú reformu bude možné po tom, ako verejnosti bude predstavený konkrétny koncept, a to v rámci komplexného balíčka majetok, spotreba a aktívny príjem.

BMB Newsletter

STRANA 8/11 1. štvrtrok 2021

OBSAH

STRANA 2

TOP 1: Smart Tax = viac právnej istoty, zlepšenie daňovej neutrality a podpora inovácií

STRANA 4

TOP 2: Cezhraničný home office a jeho daňovo-odvodové aspekty

STRANA 5

TOP 3: Schválená prvá pomoc PLUS PLUS a plánované odškodnenie

STRANA 7

TOP 4: Pripravované zmeny v dani z nehnuteľností

STRANA 8

TOP 5: Vylepšené podmienky pre odklad platenia daní

TOP 6: Aktualizácia usmernenia OECD k medzinárodnému zdaňovaniu počas pandémie COVID-19

STRANA 9

TOP 7: Zavedenie globálnej minimálnej sadzby DPPO

TOP 8: Novinky v digitálnej dani na úrovni EÚ

STRANA 10

TOP 9: Americké schránkové firmy musia byť transparentnejšie

TOP 10: Zaujímavý vývoj v spore Coca Cola

Užitočné linky

TOP 5: VYLEPŠENÉ PODMIENKY PRE ODKLAD PLATENIA DANÍ AŽ O 2 ROKY

Termín podania daňových priznaní pre daň z príjmov za rok 2020 zostal na rozdiel od roka 2019 nezmenený, uplynul teda 31.3.2021. Daňovníci mali aj tento rok možnosť predĺžiť si lehotu na podanie daňového priznania, a to max. do 30.6.2021 alebo až do 30.9.2021 (ak mali príjmy zo zahraničia). S cieľom vyjsť daňovníkom počas pandémie čo najviac v ústrety akceptovala tento rok daňová správa okrem vyplneného predpísaného tlačiva na predĺženie lehoty aj jednoduché oznámenie formou emailu.

Okrem toho boli zmiernené podmienky pre odklad platenia dane a pre platenie dane v splátkach. Novela daňového poriadku odstránila viaceré prekážky pre podanie žiadosti o odklad platenia dane alebo zaplatenie dane v splátkach pri všetkých typoch daní, či už dane z nehnuteľnosti, DPH alebo dane z príjmov. Finančná správa už zverejnila na svojom webe príslušný [pokyn](#).

Dlžníci mali aj doteraz možnosť žiadať o zaplatenie dane v splátkach, zákon však vyžadoval splnenie ďalších povinností, napr. záložné právo pri nedoplatku na dani vyššom ako 3.000 EUR či vypracovanie finančnej a ekonomickej analýzy. Pre pandémiu koronavírusu sa však situácia mnohých daňovníkov skomplikovala a zjemnením podmienok vyšla finančná správa v ústrety tým, ktorí sa dostali do finančných ťažkostí.

V okamihu, keď finančná správa povolí odklad platenia dane, bude sa na nich hľadieť ako na subjekty bez daňového nedoplatku a budú mať možnosť čerpať aj Prvú pomoc. Podmienkou jej získania je totiž neexistencia nedoplatkov na dani z príjmov. Daňovníci majú dve možnosti, ako túto podmienku splniť. Buď požiadajú o odklad platenia dane alebo o zaplatenie dane v splátkach. Dôležité tiež je, že sa zníži aj úrok, ktorý sa vyrubuje za dobu povoleného odkladu alebo splátok. Namiesto 10 % bude po novom úrok len vo výške 3 %.

Odklad/splátky je možné povoliť najviac na 24 mesiacov odo dňa splatnosti dane alebo rozdielu dane.

TOP 6: AKTUALIZÁCIA USMERNENIA OECD K MEDZINÁRODNÉMU ZDAŇOVANIU POČAS PANDÉMIE COVID-19

Aktualizácia sa týka usmernenia, ktoré OECD vydalo v apríli 2020 k vplyvom pandémie COVID-19 na pravidlá medzinárodného zdaňovania s cieľom poskytnúť daňovníkom väčšiu istotu počas tohto špecifického obdobia. Usmernenie odzrkadľuje všeobecný prístup Pracovnej skupiny 1 a popisuje, ako sa niektoré jurisdikcie vysporiadali s vplyvom COVID-19 na zdaňovanie zamestnancov a zamestnávateľov.

BMB Newsletter

STRANA 9/11 1. štvrtrok 2021

OBSAH

STRANA 2

TOP 1: Smart Tax = viac právnej istoty, zlepšenie daňovej neutrality a podpora inovácií

STRANA 4

TOP 2: Cezhraničný home office a jeho daňovo-odvodové aspekty

STRANA 5

TOP 3: Schválená prvá pomoc PLUS PLUS a plánované odškodnenie

STRANA 7

TOP 4: Pripravované zmeny v dani z nehnuteľností

STRANA 8

TOP 5: Vylepšené podmienky pre odklad platenia daní

TOP 6: Aktualizácia usmernenia OECD k medzinárodnému zdaňovaniu počas pandémie COVID-19

STRANA 9

TOP 7: Zavedenie globálnej minimálnej sadzby DPPO

TOP 8: Novinky v digitálnej dani na úrovni EÚ

STRANA 10

TOP 9: Americké schránkové firmy musia byť transparentnejšie

TOP 10: Zaujímavý vývoj v spore Coca Cola

Užitočné linky

Zaoberá sa uplatňovaním existujúcich pravidiel a Komentára OECD o rizikách vzniku stálej prevádzkarne, uplatňovaním pravidla pre sporné situácie v prípade rezidentov dvoch štátov a zdaňovaním príjmu zo závislej činnosti podľa bilaterálnych medzinárodných zmlúv. Problematikou cezhraničného príjmu zo závislej činnosti z pohľadu Slovenska sa detailnejšie zaoberáme v časti TOP 2.

TOP 7: ZAVEDENIE GLOBÁLNEJ MINIMÁLNEJ SADZBY DPPO

Podľa správy OSN z februára 2021 by sa malo medzinárodné spoločenstvo dohodnúť na zavedení globálnej minimálnej sadzby dane z príjmu právnických osôb. Návrh je súčasťou balíka reforiem v boji proti daňovým únikom a legalizácii príjmov z trestnej činnosti, s cieľom zabezpečiť, aby štáty, ktoré po vypuknutí pandémie COVID-19 bojujú so zníženými príjmami, mohli opäť posilniť svoje verejné financie.

V [správe](#) panelu OSN o medzinárodnej finančnej zodpovednosti, transparentnosti a integrite (Facti) zverejnenej 25. februára 2021 sa uvádza, že dohodnutá minimálna sadzba dane vo výške 20-30 % zisku spoločnosti by obmedzila motiváciu nadnárodných spoločností presúvať zisky do jurisdikcií s nízkym daňovým zaťažením.

Správa OSN taktiež odporúča, aby všetky krajiny zaviedli registre konečných užívateľov výhod s informáciami o všetkých právnických osobách ako aj povinnosť pre nadnárodné spoločnosti zverejniť výkazy podľa jednotlivých krajín (CbC reports). Slovensko zaviedlo takýto register pred niekoľkými rokmi.

TOP 8: NOVINKY V DIGITÁLNEJ DANI NA ÚROVNI EÚ

Nemecký minister financií Olaf Scholz už v januári vyhlásil, že sa bude snažiť dosiahnuť dohodu s nastupujúcou vládou prezidenta Bidena na globálnych pravidlách zdanenia korporácií. Na konferencii Reuters v Berlíne povedal, že cieľom je dosiahnuť do leta dohodu na plánovanej dani, ktorú minulý rok načrtla OECD, v klube bohatých krajín. „[V oblasti digitálnej dane ide skôr o princíp ako o príjem.](#)“ povedal Pascal Saint-Amans, vedúci centra OECD pre daňovú politiku, ktorý vedie rokovania o digitálnej dani do záverečnej fázy. Tento vývoj však nezastavil krajiny pri zavádzaní unilaterálnych opatrení.

Keď OECD odložila rokovania na jún 2021, začalo Francúzsko v decembri uplatňovať národnú daň z digitálnych služieb. Španielsko minulý mesiac vyhlásilo, že odkladá zavedenie vlastnej dane z digitálnych služieb na júl. Očakáva sa, že Spojené kráľovstvo začne vyberať daň od spoločností Google, Facebook a iných prostredníctvom národnej digitálnej dane v septembri. Všetky tri krajiny vyhlásili, že ak bude v oblasti digitálnej dane dosiahnutá globálna dohoda, národnú legislatívu zrušia.

BMB Newsletter

STRANA 10/11 1. štvrtrok 2021

OBSAH

STRANA 2

TOP 1: Smart Tax = viac právnej istoty, zlepšenie daňovej neutrality a podpora inovácií

STRANA 4

TOP 2: Cezhraničný home office a jeho daňovo-odvodové aspekty

STRANA 5

TOP 3: Schválená prvá pomoc PLUS PLUS a plánované odškodnenie stratových firiem

STRANA 7

TOP 4: Pripravované zmeny v dani z nehnuteľností

STRANA 8

TOP 5: Vylepšené podmienky pre odklad platenia daní

TOP 6: Aktualizácia usmernenia OECD k medzinárodnému zdaňovaniu počas pandémie COVID-19

STRANA 9

TOP 7: Zavedenie globálnej minimálnej sadzby DPPO

TOP 8: Novinky v digitálnej dani na úrovni EÚ

STRANA 10

TOP 9: Americké schránkové firmy musia byť transparentnejšie

TOP 10: Zaujímavý vývoj v spore Coca Cola

Užitočné linky

Slovensko zvolilo od začiatku podobný prístup ako Nemecko a čaká na dosiahnutie dohody na globálnej úrovni.

TOP 9: AMERICKÉ SCHRÁNKOVÉ FIRMY MUSIA BYŤ TRANSPARENTNEJŠIE

V januári americký Kongres prelomil veto bývalého prezidenta Trumpa a prijal National Defense Authorization Act (rozpočtový zákon ministerstva obrany) na rok 2021. Súčasťou tejto legislatívy bol aj zákon o transparentnosti spoločností (Corporate Transparency Act, ďalej len „Zákon“).

Zákon je dôležitým míľnikom, pretože zavádza najprísnejšie protikorupčné predpisy za posledné desaťročia a je pokračovaním úsilia o odstránenie daňových únikov, legalizácie príjmov z trestnej činnosti, financovania terorizmu a iných hrozieb pre americkú národnú bezpečnosť.

Zákon ukladá ministerstvu financií vydať v lehote jedného roka právne predpisy, na základe ktorých budú niektoré subjekty (nové aj existujúce) povinné nahlásiť federálnej vláde informácie o niektorých konečných užívateľoch výhod. [Newsletter našich amerických kolegov z organizácie TAXAND](#) prináša podrobnejšie informácie o oznamovaných informáciách. Slovensko zaviedlo povinnosť poskytovať informácie o konečných užívateľoch výhod pred niekoľkými rokmi.

TOP 10: ZAUJÍMAVÝ VÝVOJ V SPORE COCA COLA TÝKAJÚCOM SA TRANSFEROVÉHO OCEŇOVANIA

Nedávne rozhodnutie Amerického Daňového Súdu (US Tax Court) v prípade Coca Cola v spore v celkovej výške 9 miliárd USD sa týka špecifickej daňovej schémy spoločnosti Coca Cola a jej politiky v oblasti transferového oceňovania uplatňovanej v prepojených spoločnostiach v Brazílii, Írsku a niektorých ďalších krajinách. Prípadoch pritiahol aj pozornosť EÚ. Jedným z najzaujímavejších čiastkových rozhodnutí je, že súd sa stotožnil s názorom daňového úradu na realokáciu príjmu firme Coca Cola aplikovaním metódy porovnávania zisku, pri ktorej použil prepojené výrobné závody ako testované subjekty a nezávislé „spoločnosti plniace fľaše“ ako nezávislé porovnateľné subjekty.

BMB Newsletter

STRANA 11/11 1. štvrtok 2021

OBSAH

STRANA 2

TOP 1: Smart Tax = viac právnej istoty, zlepšenie daňovej neutrality a podpora inovácií

STRANA 4

TOP 2: Cezhraničný home office a jeho daňovo-odvodové aspekty

STRANA 5

TOP 3: Schválená prvá pomoc PLUS PLUS a plánované odškodnenie stratových firiem

STRANA 7

TOP 4: Pripravované zmeny v dani z nehnuteľností

STRANA 8

TOP 5: Vylepšené podmienky pre odklad platenia daní

TOP 6: Aktualizácia usmernenia OECD k medzinárodnému zdaňovaniu počas pandémie COVID-19

STRANA 9

TOP 7: Zavedenie globálnej minimálnej sadzby DPPO

TOP 8: Novinky v digitálnej dani na úrovni EÚ

STRANA 10

TOP 9: Americké schránkové firmy musia byť transparentnejšie

TOP 10: Zaujímavý vývoj v spore Coca Cola

UŽITOČNÉ LINKY

[Webinár na tému cezhraničných aspektov home officu](#) (SK)

[Webinár na tému Balík prvej pomoci Plus Plus](#) (SK)

[MODERNÉ A ÚSPEŠNÉ SLOVENSKO](#) (SK)

[SLSP Landing Page – Prvá pomoc PLUS PLUS](#) (SK)

[Plán obnovy](#) (SK)

[Tlačová konferencia na tému Smart Tax](#) (SK)

[Bulletin SKDP](#) (SK)

[Článok našej kolegyne v TRENDe](#) SK

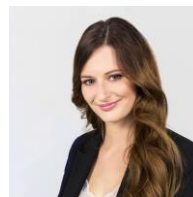
[Článok v SME o Smart Tax](#) (SK)

[Pokyn finančnej správy](#) (SK)

Autori:



Renáta Bláhová
Daňová poradkyňa
a audítorka



Eva Kusá
Senior tax expert



Kristína Reguliová
Senior tax expert

Užitočné linky

BMB Partners
Zámocká 34
81101 Bratislava
T +421 2 212 99 000
M bmb@bmb.sk
www.bmb.sk
www.taxand.com

Informácie uvedené v tomto materiáli sú iba informatívnej povahy. Aj keď zostavovaniu tohto materiálu bola venovaná profesionálna pozornosť, spoločnosť BMB Partners neprijíma žiadnu zodpovednosť za prípadné chyby či nepresnosti, ani nezodpovedá za žiadne škody vzniknuté na základe spoliehania sa na tieto informácie. V každom prípade odporúčame vyžiadať si pre konkrétnu problematiku odbornú radu.